



.UBA fadu

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
DISEÑO Y URBANISMO

DLO TORRES

## DIRECCIÓN Y LEGISLACIÓN DE OBRA - CÁTEDRA CLAUDIO TORRES

### CURSO DE VERANO 2026 - CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ESTE CRONOGRAMA ESTÁ SUJETO A CAMBIOS QUE OPORTUNAMENTE SERÁN DADOS A CONOCER

	TALLER	CLASES TEÓRICAS	TRABAJOS PRÁCTICOS A ASIGNAR
Clase N° 1 <b>ENERO 19</b>	Inauguración del CURSO DE VERANO 2026 Presentación de la asignatura y del Plantel Docente	CONTEXTO SOCIAL Y ESTADO DE DERECHO ROL SOCIAL DE LOS PROFESIONALES DE LA ARQUITECTURA ÉTICA PROFESIONAL	TP N° 1 al 9 LISTADO TOTAL DE TRABAJOS PRACTICOS CON SUS CONSIGNAS
Clase N° 2 <b>ENERO 21</b>	Confirmación de equipos. Explicación de la forma de trabajo. Trabajo con los equipos sobre TP. Aclaraciones, ampliación de conceptos y resolución de dudas.	PROYECYO, DIIRECCION DE OBRA, ADJUDICACION DE OBRA.	TP N° 1 Etica y Ejercicio Profesional
Clase N° 3 <b>ENERO 23</b>	Trabajo con los equipos sobre TP. Aclaraciones, ampliación de conceptos y resolución de dudas.	CONTRATOS. CONTRATO PROFESIONAL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN. SISTEMAS JURÍDICOS ECONÓMICOS DE EJECUCIÓN DE OBRAS.	TP N° 2 Contratos TP N° 3 Sistemas Jurídicos Económicos de Ejecución de obras
Clase N° 4 <b>ENERO 26</b>	Trabajo con los equipos sobre TP. Aclaraciones, ampliación de conceptos y resolución de dudas.	No se dicta clase teórica	No se asignan TP

	TALLER	CLASES TEÓRICAS	TRABAJOS PRÁCTICOS A ASIGNAR
Clase Nº 5 <b>ENERO 28</b>	Trabajo con los equipos sobre TP. Aclaraciones, ampliación de conceptos y resolución de dudas.	HONORARIOS. REGÍMENES TRIBUTARIO Y PREVISIONAL	TPNº 4 Honorarios
Clase Nº 6 <b>ENERO 30</b>	Trabajo con los equipos sobre TP. Aclaraciones, ampliación de conceptos y resolución de dudas.	CÓDIGO URBANÍSTICO DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES	TPNº 5 Análisis de factibilidad TPNº 6 Planos de Presentación Municipal.
Clase Nº 7 <b>FEBRERO 2</b>	Trabajo con los equipos sobre TP. Aclaraciones, ampliación de conceptos y resolución de dudas.	CÓDIGO DE EDIFICACION DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES	No se asignan TP
Clase Nº 8 <b>FEBRERO 4</b>	Trabajo con los equipos sobre TP. Aclaraciones, ampliación de conceptos y resolución de dudas.	No se dicta clase teórica	No se asignan TP
Clase Nº 9 <b>FEBRERO 6</b>	1ra. VERIFICACIÓN GRUPAL E INDIVIDUAL DE CONOCIMIENTOS	No se dicta clase teórica	No se asignan TP
Clase Nº 10 <b>FEBRERO 9</b>	ENTREGA PARCIAL DE TRABAJOS PRACTICOS RECUPERATORIO de la 1ra. VERIFICACIÓN GRUPAL E INDIVIDUAL DE CONOCIMIENTOS	No se dicta clase teórica	No se asignan TP
Clase Nº 11 <b>FEBRERO 11</b>	Trabajo con los equipos sobre TP. Aclaraciones, ampliación de conceptos y resolución de dudas.	DERECHOS REALES (PRIMERA PARTE)	TP N° 7 Derechos reales

	TALLER	CLASES TEÓRICAS	TRABAJOS PRÁCTICOS A ASIGNAR
Clase Nº 12 <b>FEBRERO 13</b>	Trabajo con los equipos sobre TP. Aclaraciones, ampliación de conceptos y resolución de dudas.	DERECHOS REALES (SEGUNDA PARTE)	TP N° 8 Propiedad Horizontal
Clase Nº 13 <b>FEBRERO 18</b>	Trabajo con los equipos sobre TP. Aclaraciones, ampliación de conceptos y resolución de dudas.	MEDIANERÍA	TPN° 9 Medianería
Clase Nº 14 <b>FEBRERO 20</b>	Trabajo con los equipos sobre TP. Aclaraciones, ampliación de conceptos y resolución de dudas.	RESPONSABILIDADES PROFESIONALES GESTIÓN DE OBRAS DE ARQUITECTURA	No se asignan TP
Clase Nº 15 <b>FEBRERO 23</b>	Trabajo con los equipos sobre TP. Aclaraciones, ampliación de conceptos y resolución de dudas.	RÉGIMEN LABORAL. SEGUROS. SEGURIDAD E HIGIENE. TASACIONES Y PERITAJES.	No se asignan TP
Clase Nº 16 <b>FEBRERO 25</b>	Trabajo con los equipos sobre TP. Aclaraciones, ampliación de conceptos y resolución de dudas.	GESTIÓN EMPRESARIAL. RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS.	No se asignan TP
Clase Nº 17 <b>FEBRERO 27</b>	2da.VERIFICACIÓN GRUPAL E INDIVIDUAL DE CONOCIMIENTOS	No se dicta clase teórica	No se asignan TP
Clase Nº 18 <b>MARZO 2</b>	ENTREGA FINAL DE TRABAJOS PRACTICOS  RECUPERATORIO de la 2da. VERIFICACIÓN GRUPAL E INDIVIDUAL DE CONOCIMIENTOS	No se dicta clase teórica	No se asignan TP

	TALLER	CLASES TEÓRICAS	TRABAJOS PRÁCTICOS A ASIGNAR
Clase Nº 19 <b>MARZO</b> <b>4</b>	Aclaraciones, ampliación de conceptos y resolución de dudas.	No se dicta clase teórica	No se asignan TP
Clase Nº 20 <b>MARZO</b> <b>6</b>	LEVANTAMIENTO DE ACTAS. FIRMA DE LIBRETAS DE TRABAJOS PRÁCTICOS	No se dicta clase teórica	No se asignan TP

