



DIRECCIÓN Y LEGISLACIÓN DE OBRA - CÁTEDRA CLAUDIO TORRES

CURSO REGULAR 2025 - CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

CON BASE EN EL CALENDARIO ACADEMICO DE FADU 2025. ESTE CRONOGRAMA ESTÁ SUJETO A CAMBIOS QUE OPORTUNAMENTE SERÁN DADOS A CONOCER / Referencias: TP: TRABAJOS PRÁCTICOS

MES	DIA	TEMARIO DE LA JORNADA	Actividad	TP a asignar	CLASES TEÓRICAS EN VIDEO
ABR	1	INICIO DE CLASES <i>Comienzo del Primer Cuatrimestre</i>	Clase Inaugural. Presentación del plantel docente. Explicación de lineamientos de la cursada 2025.		CONTEXTO SOCIAL Y ESTADO DE DERECHO https://drive.google.com/file/d/1uYr7XJBUU103jVEYFVxbYdbC3opJt_Mx/view ROL SOCIAL DE LOS ARQUITECTOS https://drive.google.com/file/d/1Jzm7Fgkdn86uL1EX1D-gLbhH03qlBjop/view
	8	CONTEXTO SOCIAL y ESTADODE DERECHO Rol social de arquitectos/as.	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-1- Ejercicio Profesional	ETICA https://drive.google.com/file/d/1tCGcu3kZu8vF3O6zY2ofvF_sqHVoKcG1/view
	15	ETICA	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		PROYECTO Y DIRECCION DE OBRA. ADJUDICACION. https://drive.google.com/file/d/1QZtJNfiLkwL6lUfyzTxxLQ8qS49J0p_a/view
	22	PROYECTO Y DIRECCION DE OBRA. ADJUDICACION.	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		CODIGOS URBANISTICO Y DE EDIFICACION DE LA CIUDAD DE BS.AS. https://drive.google.com/file/d/1EmmdEVsGO1XoW-35pMCbyokCe72K5Yy2/view https://drive.google.com/file/d/1nrV4-xPl_UVqnP56VAEkNCPS1CGqMtKt/view?usp=drive_link https://drive.google.com/file/d/1yZV0ExR2o-humhRL6ynmf-z6e6fpQzgg/view
	29	CODIGO URBANISTICO	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-2- Análisis de Factibilidad	
MAY	6	CODIGO DE EDIFICACION	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-3- Planos de Presentación Municipal	GESTION DE OBRA https://drive.google.com/file/d/17alUAA2edx8SHGYT50MPLAdTEDyVsYoa/view
	13	GESTION DE OBRA	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		
	20	EXAMENES FINALES	SIN ACTIVIDAD PRESENCIAL		DERECHOS REALES (I) https://drive.google.com/file/d/1sbb8cKAoXVg8ipfgJ6PxiiGkqopUiuTJ/view
	27	DERECHOS REALES (I)	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-4- Derechos Reales	DERECHOS REALES (II) https://drive.google.com/file/d/1oDr1OYnY6aiwxKmNiJO7zJHTOPkcQXmq/view?t=625

MES	DIA	TEMARIO DE LA JORNADA	Actividad	TP a asignar	CLASES TEÓRICAS EN VIDEO
JUN	3	DERECHOS REALES (II)	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-5- Propiedad Horizontal	MEDIANERÍA https://drive.google.com/file/d/15rjqahlpAMDWATyTZ_q42w_heq1RjSyF/view https://drive.google.com/file/d/1HyIDWQsjk3bJZkqadi-fAoKPfk78an2c/view
	10	DERECHOS REALES (III)	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-6- Medianería	
	17	Ídem tema anterior.	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		
	24	Ídem tema anterior.	PRIMER PARCIAL		
JUL	1		Recuperatorio del PRIMER PARCIAL		
	8	Fin del Primer Cuatrimestre	ENTREGA PARCIAL DE TP		
RECESO DE INVIERNO - EXAMENES FINALES REGULARES Y LIBRES 29 de julio: 8.30 hs. libres – 17 hs. regulares <i>El tribunal evaluador de la mesa de exámenes libres estará integrado por los Arqs. Marcus, Petrillo y Torres.</i>					
				CONTRATOS – Parte General (Contrato Profesional) https://drive.google.com/file/d/1SJ9-C8DfOEKiVrbmy4FNMsz4vkcD4b0t/view	
AGO	12	INICIO DE CLASES <i>Comienzo del Segundo Cuatrimestre</i> CONTRATOS – Parte General(Contrato Profesional)	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-7- Contratos	CONTRATOS – (Contrato de Construcción y Sistemas de Ejecución de Obra) https://drive.google.com/file/d/1_SPidSLPbLiwM7p7Zj1W6wamTSVrtCFA/view
	19	CONTRATOS (Contrato de Construcción y Sistemas de Ejecución de Obra)	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-8- Sistemas de Ejecución de obra	HONORARIOS https://drive.google.com/file/d/11V46HCPZef-79ycWn-KybHD5XcW-graz/view
	26	HONORARIOS	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-9- Honorarios	RESPONSABILIDADES PROFESIONALES https://drive.google.com/file/d/1q2E-sqisggDQaC_ajQV0UkS9HcUpLLk5/view https://drive.google.com/file/d/12lwJmNkmgZcxX9-f1BTRQHuPSEElYq0c/view https://drive.google.com/file/d/1KaVKBW-Hs6EdP1X0GwnvFZ-YFWmmVm0m/view

MES	DIA	TEMARIO DE LA JORNADA	Actividad	TP a asignar	CLASES TEÓRICAS EN VIDEO
SET	2	RESPONSABILIDADES PROFESIONALES	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-10- Responsabilidades	TASACIONES y PERITAJES https://drive.google.com/file/d/1M5L2KBb-OVOAeZAsP1lFoqwerF7Qsekbt/view https://drive.google.com/file/d/1X4d0ugegW8sqGFD1Ffv2Gi_lYb1aVh7h/view
	9	TASACIONES Y PERITAJES	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-11- Informe pericial	
	16	Ídem tema anterior.	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		
	23	EXAMENES FINALES	SIN ACTIVIDAD PRESENCIAL		LABORAL, SEGURIDAD E HIGIENE https://drive.google.com/file/d/1ARV-INEX5h7uOW4YvXRkXQ_U9847tGbT/view
	30	LABORAL, SEGURIDAD E HIGIENE	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		RESOLUCION DE CONFLICTOS https://drive.google.com/file/d/1kudNdZgZl6KbTfjUgh6HCyliUD8nqoWb/view
OCT	7	GESTION EMPRESARIAL Y RESOLUCION DE CONFLICTOS.	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		
	14	Ídem tema anterior.	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		
	21	Ídem tema anterior.	SEGUNDO PARCIAL Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		
	28	Ídem tema anterior.	Recuperatorio del SEGUNDO PARCIAL Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		
NOV	4		ENTREGA PARCIAL DE TP		
	11		LEVANTAMIENTO DE ACTAS.FIRMA DE TP.		
RECESO DE VERANO - EXAMENES FINALES REGULARES: 16 de diciembre de 2025, 3 de febrero de 2026 y 3 de marzo de 2025. 8,30 Horario para libres en marzo					