



.UBAfadu

FACULTAD DE ARQUITECTURA
DISEÑO Y URBANISMO

DLOTORRES

DIRECCIÓN Y LEGISLACIÓN DE OBRA - CÁTEDRA CLAUDIO TORRES

CURSO REGULAR 2026 - CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ESTE CRONOGRAMA ESTÁ SUJETO A CAMBIOS QUE OPORTUNAMENTE SERÁN DADOS A CONOCER / Referencias: TP: TRABAJOS PRÁCTICOS

MES	DIA	TEMARIO DE LA JORNADA	Actividad		TP a asignar	CLASES TEÓRICAS EN VIDEO VISUALIZACIÓN PREVIA AL TEMARIO DE LA PRÓXIMA JORNADA
ABR	7	INICIO DE CLASES <i>Comienzo del Primer Cuatrimestre</i>	Clase Inaugural en AULA MAGNA Presentación del plantel docente. Explicación de lineamientos de la cursada 2026. EN TALLERES: Bienvenida a los equipos.			CONTEXTO SOCIAL Y ESTADO DE DERECHO ROL SOCIAL DE LOS PROFESIONALES DE LA ARQUITECTURA ETICA
	14	CONTEXTO SOCIAL y ESTADO DE DERECHO ROL SOCIAL DE LOS PROFESIONALES DE LA ARQUITECTURA ETICA PROFESIONAL.	CLASE TEÓRICA EN AULA.	Cierre de contenidos. Explicación de TP en talleres.	-1- Ética Profesional	PROYECTO Y DIRECCION DE OBRA. ADJUDICACION DE OBRA.
	21	PROYECTO Y DIRECCION DE OBRA. ADJUDICACION DE OBRA.	CLASE TEÓRICA EN TALLER. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.			CODIGO URBANISTICO DE LA CIUDAD DE BS.AS.
	28	CODIGO URBANISTICO DE LA CIUDAD DE BS.AS.	CLASE TEÓRICA EN AULA.	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.	-2- Análisis de Factibilidad	CODIGO DE EDIFICACION DE LA CIUDAD DE BS.AS.
MAY	5	CODIGO DE EDIFICACION DE LA CIUDAD DE BS.AS.	CLASE TEÓRICA EN AULA.	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.	-3- Planos de Presentación Municipal	GESTION DE OBRA
	12		Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.			DERECHOS REALES (I)

MES	DIA	TEMARIO DE LA JORNADA	Actividad		TP a asignar	CLASES TEÓRICAS EN VIDEO VISUALIZACIÓN PREVIA AL TEMARIO DE LA PRÓXIMA JORNADA
MAY	19	EXAMENES FINALES	SIN ACTIVIDAD PRESENCIAL			
	26	DERECHOS REALES (I)	CLASE TEÓRICA EN AULA.	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.	-4- Derechos Reales	DERECHOS REALES (II)
JUN	2	DERECHOS REALES (II)	CLASE TEÓRICA EN AULA.	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.	-5- Propiedad Horizontal	MEDIANERÍA
	9		Primera Verificación de conocimientos sobre TP (COLOQUIO)			
	16	MEDIANERÍA	CLASE TEÓRICA REMOTA Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.		-6- Medianería	
	23		PRIMER PARCIAL			
	30	Fin del Primer Cuatrimestre	Recuperatorio del PRIMER PARCIAL Trabajo integrador ENTREGA PARCIAL DE TP			
JUL	RECESO DE INVIERNO EXAMENES FINALES REGULARES Y LIBRES 28-7-2026 La mesa de exámenes libres comenzará a las 8.30, y el tribunal evaluador estará integrado por los Arqs. Marcus, Petrillo y Torres. La mesa de exámenes regulares tendrá inicio a las 19.					
AGO	4					CONTRATOS – Parte General (Contrato Profesional)
	11	INICIO DE CLASES Comienzo del Segundo Cuatrimestre CONTRATOS – Parte General (Contrato Profesional)	CLASE TEÓRICA EN AULA.	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.	-7- Contratos	HONORARIOS
	18	HONORARIOS	CLASE TEÓRICA EN AULA.	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.	-8- Honorarios	CONTRATOS – (Contrato de Construcción y Sistemas de Ejecución de Obra)

MES	DIA	TEMARIO DE LA JORNADA	Actividad		TP a asignar	CLASES TEÓRICAS EN VIDEO VISUALIZACIÓN PREVIA AL TEMARIO DE LA PRÓXIMA JORNADA
AGO	25	CONTRATOS – (Contrato de Construcción y Sistemas de Ejecución de Obra)	CLASE TEÓRICA EN AULA.	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.	-9- Sistemas de Ejecución de Obra	RESPONSABILIDADES PROFESIONALES
SET	1	RESPONSABILIDADES PROFESIONALES	CLASE TEÓRICA EN AULA.	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.	-10- Responsabilidades	LABORAL, SEGURIDAD E HIGIENE
	8	LABORAL, SEGURIDAD E HIGIENE	CLASE TEÓRICA EN AULA.	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.		RESOLUCION DE CONFLICTOS
	15	RESOLUCION DE CONFLICTOS	ÚLTIMA CLASE TEÓRICA EN AULA.	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.		TASACIONES y PERITAJES
	22	EXAMENES FINALES	SIN ACTIVIDAD PRESENCIAL			
	29	TASACIONES y PERITAJES	CLASE TEÓRICA EN TALLER. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.		-11- Informe pericial	
OCT	6		Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.			
	13		Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP en talleres.			
	20		Segunda Verificación de conocimientos sobre TP (COLOQUIO)			
	27		SEGUNDO PARCIAL			
NOV	3		Recuperatorio del SEGUNDO PARCIAL Trabajo integrador ENTREGA FINAL DE CARPETA DE TP			
	10		LEVANTAMIENTO DE ACTAS. FIRMA DE TP.			
RECESO DE VERANO - EXAMENES FINALES REGULARES: 22 de diciembre, 2 de febrero de 2027 y 2 de marzo de 2027 en horarios a designar.						

